

1: Renseignements généraux

Adresse du meublé: **CHALET CORNIMONT**

34, Route du Quartier
88310 CORNIMONT

Catégorie de classement: **2 étoiles**

Arrêté préfectoral N° 2617/94

Nom et adresse du loueur

Monsieur GEHIN Dominique, 3 impasse les Feignes, 88120 Le Syndicat

Téléphone: 03 29 24 04 95

2: Principales caractéristiques du meublé

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées (1) **6**

S'agit-il d'une construction: neuve **récente** ancienne

S'agit-il d'une villa : **chalet indépendant**

avec jardin: **OUI**

Le meublé est-il accessible aux personnes handicapées à mobilité réduite : **NON**

chambres à l'étage

Dispose-t-il du chauffage central : **convecteurs électriques + cheminée**

De la climatisation : **NON**

Superficie totale du meublé : **55 M2**

Nombre de pièces d'habitation: **3**

Nombre de salle d'eau: **1**

La cuisine est-elle séparée: **NON**

S'agit-il d'un coin cuisine dans la pièce principale: **OUI**

Y a-t-il une entrée: **OUI**

Le locataire a-t-il la jouissance d'un jardin **OUI** privatif : **OUI**

d'une cour **privative: OUI**

d'un garage **privatif: NON**

Le meublé dispose-t-il d'un emplacement de voiture à proximité **privatif: OUI**

3: Situation du meublé dans la localité

Le meublé est-il isolé: **NON**

situé dans le hameau: **OUI**

situé dans un village: **PROXIMITE** dans une ville **NON**

Distances des principaux centres d'intérêt touristique

Piste de ski: **5 KMS**

Lac **4 KMS**

Plage la plus proche: **4 kms**

Forêt la plus proche: **100 m**

Rivière la plus proche: **50 m**

Centre-ville **1KM**

Autres centres d'intérêt : **sentiers, pêche, calme**

Distance des principaux services:

Gare S.N.C.F.: **1 KM**

Gare des cars: **300 m**

Aéroport: **60 KMS**

Médecin: **1 KM**

Hôpital: **27 KMS**

Centre commercial ou supermarché le plus proche: **1 KM**

Restaurant: **1 KM**

Laverie: **5 KMS**

Epicerie: **1 KM**

Autres (préciser)

4: Description du meublé (plan éventuellement)

Etat d'entretien général: **TRES BON**

Agencement des pièces: **RUSTIQUE**

Pour chaque pièce d'habitation, préciser la surface, le nombre de fenêtres, le nombre de lits à 1 pla à 2 places, leurs dimensions, le mobilier, l'exposition (3), et la vue (2), si les pièces sont ou non indépendantes.

Pièce de séjour

Table ronde ,2 fauteuils, banquette, cheminée, téléviseur

vue sur rivière, montagne, étang

Chambre N° 1

1 lit 140, chevet, rangement, balcon vue sur rivière et étang, montagne

Chambre N°2

1 lit 140, 3 lits 90 dont un superposé,, armoire, chevets, balcon vue montagne

Agencement de la cuisine: **CUISINE INTEGREE**

Ya-t-il une ventilation: **OUI**

une hotte aspirante: **OUI**

Table de cuisson, nombre de feux : **2 feux vitro**

Agencement de la cuisine: **CUISINE INTEGREE**

Alimentation **gaz de ville**

bouteille de gaz

électricité

mixte

Ya-t-il un four : **OUI**

Un four micro-ondes : **NON**

Ya-t-il un évier avec eau froide: **OUI**

eau chaude: **OUI**

Y a t-il un réfrigérateur: **OUI 120 L**

Est-il doté d'un compartiment conservation: **NON**

Y a-t-il une batterie de cuisine complète: **OUI**

avec autocuiseur: **OUI**

Nombre de couverts complets non dépareillés : **12**

Appareillage électroménager (mixer, cafetière électrique) : **OUI**

Y a-t-il une machine à laver la vaisselle: **NON**

CONTRAT

DOCUMENT A NOUS RETOURNE AVEC VOTRE REGLEMENT

FAIT LE

à Julienrupt

M , Mme GEHIN

accord client : lu et approuvé

3: Equipements sanitaires

La salle d'eau est-elle indépendante	OUI	
Nombre de lavabos avec des robinets mélangeurs	1	
Ya-t-il un bac à douche (cabine)	OUI	
Ya-t-il une baignoire équipée d'une robinetterie avec douche		
Nombre de W-C.	1	

4: Divers

Y a-t-il le téléphone **NON** N°

Y a-t-il une ou des prises de télévision **OUI**

Y a-t-il un récepteur en couleur installé **OUI**

Y a-t-il un magnétoscope **NON**

Y a-t-il un lave - linge particulier: **NON** commun

Y a-t-il un sèche - linge électrique particulier commun

Un étendoir à linge **OUI**

Y a-t-il un fer et une planche à repasser **OUI** un molleton: **OUI**

Un sèche - cheveux électrique **NON**

Y a-t-il un aspirateur **OUI**

Y a-t-il des équipements de loisirs attachés au meublé : **NON**

Y a-t-il une doc pratique et touristique mise à disposition du locataire: **OUI**

Les animaux domestiques sont - ils acceptés: **OUI avec supplément 25 euros**

Y a-t-il un service quotidien de blanchisserie **NON**

de ménage: **NON**

5: Modalités et prix de location

(Partie à compléter uniquement dans les descriptifs adresses aux candidats locataires)

Prix (commissions éventuelles comprises)		
du:	au:	
du:	au:	euros
du:	au:	euros

Préciser les heures d'arrivée et de départ

Taxe de séjour à acquitter sur place **OUI**
par jour et par personne **0,50 euros (gratuit enfant de - 10 ans)**

Charges(eau, gaz, électricité) **NON COMPRISES**
kwh facturé à 0,18 €

Ménage en fin de séjour **non - compris** **prix : 35 euros**
si nécessaire

Autres suppléments ou services payants (préciser leur nature et leur prix)

Personnes supplé par jour 10 €

bois cheminée 7 €

Arrhes : **payables le : A LA RESERVATION**
NON REMBOURSABLES

Solde payable à la remise des clés

Caution (éventuellement) 180 euros, remboursable à la fin du séjour
après état des lieux

(1) Les enfants de moins de cinq ans ne sont pris en compte

(2) Sur mer, sur montagne, sur rue, sur cour, etc.

(3) Au Nord, au Sud, à l'Ouest, à l'Est